

Juchnowiec Kościelny, dnia 29 lutego 2024 r.

POR.6220.16.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* /Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm./ w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* /Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm./ oraz w związku z § 3 ust. 2 pkt 93 i 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* /Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm./, po rozpatrzeniu wniosku Wings Sp. z o.o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowań

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. *Budowa hali magazynowo – produkcyjnej z częścią socjalno – biurową, budynku kotłowni wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu na dz. nr 120/59, 119/11, 120/24 i cz. dz. nr 120/73, 120/74 obręb Ignatki, gm. Juchnowiec Kościelny.*

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29 listopada 2023 r., Wings Sp. z o.o. wystąpiła do Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na *Budowie hali magazynowo – produkcyjnej z częścią socjalno – biurową, budynku kotłowni wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu na dz. nr 120/59, 119/11, 120/24 i cz. dz. nr 120/73, 120/74 obręb Ignatki, gm. Juchnowiec Kościelny.* Ww. decyzja jest niezbędna Wnioskodawcy do uzyskania pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Białymstoku.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 93 i 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy – *Kodeks postępowania administracyjnego* (zwanej dalej *Kpa*), w dniu 06 grudnia 2023 r. Wójt Gminy wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na tym etapie postępowania za strony uznano wszystkich właścicieli nieruchomości znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu objętego wnioskiem. W związku z tym, iż uwzględniono ponad 10 stron, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości składania uwag i wniosków, jak i kolejnych etapach postępowania, strony powiadamiano obwieszczeniem, zgodnie z art. 49 *Kpa*, w związku

z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (zwanej dalej ustawą ooś).

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 2 ustawy ooś, dnia 06 grudnia 2023 r., tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii, czy istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 18 grudnia 2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku pismem znak: NZ.7040.182.2023 wezwał Wnioskodawcę do rozszerzenia informacji dot. wpływu realizowanej inwestycji na zlokalizowane w bliskiej odległości ujęcie wody, jak również wskazania działań minimalizujących oddziaływanie przedsięwzięcia na to ujęcie wody. W skutek uzupełnienia wniosku, PPIS dnia 05 stycznia 2024 r. wyraził opinię nr 9/NZ/2024 wskazując, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalając raport o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na zdrowie i życie ludzi. W wyniku analizy materiału dowodowego organ stwierdził, że *przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, umożliwi rzetelną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz na zdrowie ludzi.*

Postanowieniem znak WOOŚ.4220.535.2023.PL z dnia 19 grudnia 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku uznał, iż dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ wskazał, iż *po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie oraz biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (...) jest uzasadnione.*

Dnia 27 grudnia 2023 r., pismem znak: BI.ZZŚ.2.4901.350.2023.EB, Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia informacji dotyczących przedmiotowej inwestycji we wskazanym zakresie. W wyniku uzupełnienia wniosku, Dyrektor Zarządu Zlewni wyraził opinię z dnia 12 stycznia 2024 r., znak: BI.ZZŚ.2.4901.350.2023.EB, nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. *W ocenie organu, biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia w obrębie terenu przemysłowo – magazynowego, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na stan wód w zlewni ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).*

Tut. organ w trakcie prowadzonego postępowania dokonał wnikliwej analizy zgromadzonych dokumentów, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ustawy ooś, w tym: dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia; usytuowania przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych; rodzaju, cechy i skali możliwego oddziaływania. Podczas dogłębnego rozpatrywania materiału dowodowego, organ stwierdził

co następuje.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest obecnie niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą, pozbawiony drzew i krzewów. Najbliższe sąsiedztwo inwestycji stanowią tereny o charakterze przemysłowym i usługowym.

Obszar planowanego przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXV/229/2017 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 stycznia 2017 r. w *sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki (obszar planistyczny Ignatki -Przemysł)*. Zgodnie z ww. planem miejscowym działki oznaczone są jako: 120/59 - 2.3P,U oraz 5KDW, 119/11 - 2.3P,U oraz 5KDW, 120/24 - 5KDW, 120/73 - 2.3PU, 120/74 -5KDW. Zgodnie z treścią ww. uchwały, teren oznaczony na rysunku planu symbolem 2.3P,U przeznacza się pod zabudowę przemysłową i usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...). W wyniku analizy materiału dowodowego, tut. organ stwierdził, że planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami ww. uchwały.

Planowane przedsięwzięcie przewiduje budowę hali magazynowo – produkcyjnej z częścią socjalno – biurową, budynku kotłowni wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu. W zakładzie produkowana będzie pełnoporcjowa karma dla psów i kotów w ilości ok. 5000t rocznie gotowych produktów. Szacowane zatrudnienie na terenie zakładu wyniesie ok. 76 osób. Planowane przedsięwzięcie funkcjonuje w systemie 3 zmianowym, 24 godziny na dobę, ok. 252 dni w roku.

Proces produkcji karm rozpoczyna się od przyjęcia surowców pochodzenia zwierzęcego, roślinnego oraz innych dodatków witaminowych i zagęszczających, następnie przygotowywana jest mieszanina surowców pochodzenia zwierzęcego tzw. głównych, tj. rozdrabnianie i mielenie. Kolejnym etapem jest mieszanie surowców pochodzenia zwierzęcego oraz roślinnego z dodatkami witaminowymi oraz funkcjonalnymi w mieszalce próżniowej. Przygotowana mieszanina składników poddawana jest obróbce termicznej, czyli gotowaniu w parze wodnej w tunelu parowym. Następnie emulsja będzie cięta na kawałki o wielkości zależnej od produkowanej karmy. Proces gotowania zabija wegetatywne formy bakterii, dzięki czemu karma staje się w części mikrobiologicznie bezpieczna. Kolejnym etapem jest schładzanie produktu do temperatury pozwalającej na jego odważenie i zapakowanie. Następnie półprodukt jest pakowany w opakowania jednostkowe typu saszetka i szczelnie zamykany. Tak przygotowany gotowy produkt poddaje się drugiemu etapowi obróbki termicznej, czyli sterylizacji, która ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa i odpowiedniego okresu przechowywania produktu. Efektywność sterylizacji w produkcji karm mokrych nie wymaga stosowania konserwantów. Po sterylizacji następuje pakowanie w opakowania zbiorcze foliowe lub kartonowe różnych smaków, rodzajów w zależności od wymagań klienta.

Ilość wykorzystanych surowców w trakcie prac budowlanych podyktowana będzie przedmiarem robót i nie będzie przekraczała ilości przewidzianej technologią stosowaną przy tego typu inwestycji.

Obiekt będący przedmiotem inwestycji ogrzewany będzie przy pomocy kotła na gaz ziemny o mocy ok. 2,7 MW. Obiekty oraz instalacje zakładu zasilane będą w energię elektryczną z sieci energetycznej na podstawie umowy z gestorem sieci. Przewiduje się zapotrzebowanie na moc

w ilości ok. 800 kW.

Zużycie surowców na etapie produkcji karmy wyniesie:

- produktów zwierzęcych: ok. 2000 ton;
- produktów roślinnych: ok. 1000 ton;
- dodatków witaminowych i mineralnych: ok. 200 ton;
- zagęszczacze, stabilizatory substancje emulsyfikacyjne: ok. 200 ton;
- inne dodatki: ok. 200 ton.

Etap realizacji inwestycji spowoduje zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jednakże charakter tych oddziaływań będzie krótkotrwały, nie powodujący ujemnych skutków na środowisko. Minimalizowanie skutków realizacji przedsięwzięcia nastąpi poprzez prawidłowe zlokalizowanie zaplecza wykonawstwa i właściwą organizację robót. Roboty prowadzone będą przy wykorzystaniu nowoczesnych maszyn i sprawnych technicznie urządzeń. Prace będą przebiegać w porze dziennej (godz. 6⁰⁰ – 22⁰⁰), przy użyciu sprzętu w dobrym stanie technicznym, natomiast odpady zbierane będą w sposób selektywny. W trakcie prowadzenia prac ograniczenie skutków wtórnego pylenia nastąpi dzięki zachowaniu wysokiej kultury prowadzenia robót, a w szczególności przez: odizolowanie terenu inwestycji ogrodzeniem, ograniczenie prędkości pojazdów na terenie inwestycji, systematyczne porządkowanie placu realizacji, uważne ładowanie materiałów sypkich na samochody, przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie. Ponadto, obiekt ogrzewany będzie paliwem gazowym charakteryzującym się minimalną emisją zanieczyszczeń, a na placach manewrowych podejmowane będą działania służące ograniczeniu emisji pyłu. Magazynowanie materiałów budowlanych odbywać się będzie tylko w wyznaczonych miejscach odpowiednio wyrównanych do poziomu, utwardzonych i zabezpieczonych przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów. Celem ograniczenia możliwości zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku pracującego sprzętu, używany będzie jedynie sprzęt sprawny technicznie, a na placu budowy zlokalizowana zostanie wanna wychwytowa dostosowana do zebrania wyciekającej substancji

W związku z planowaną inwestycją nie zachodzi konieczność wycinki drzew czy krzewów, jak również przeprowadzenia prac rozbiórkowych.

Emisja odpadów na etapie budowy będzie miała charakter czasowy i wystąpi w najbliższym otoczeniu. Ponadto, zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z przepisami ustawy *o odpadach*. W fazie realizacji wytworzona zostanie następująca liczba odpadów:

- opakowania z drewna – 3,5 Mg/rok;
- zmieszane odpady opakowaniowe – 15 Mg/rok;
- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 5 Mg/rok;
- tworzywa sztuczne - 1,5Mg/rok;
- żelazo i stal - 1,5Mg/rok;
- kable inne niż o kodzie 17 04 10 – 0,2 Mg/rok;
- materiały izolacyjne inne niż o kodach 17 06 01 i 17 06 03 – 0,2 Mg/rok;
- materiały budowlane zawierające gips inne niż o kodzie 17 08 01 – 0,1 Mg/rok;
- zmieszane odpady komunalne - 0,5 Mg/rok.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, odpady te będą magazynowane w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu na zapleczu budowy, ponadto inwestor zobowiązał się odpowiednio chronić je przed warunkami atmosferycznymi oraz przekazywać firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Odpady, których odzysk nie będzie możliwy z przyczyn

technologicznych lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, zostaną unieszkodliwione.

Na etapie eksploatacji powstaną odpady związane z funkcjonowaniem i utrzymaniem przedsięwzięcia, oraz towarzyszącej infrastruktury. Magazynowane będą w sposób selektywny w ustawionych w wyznaczonych miejscach kontenerach i pojemnikach. Przewiduje się następujące ilości odpadów:

- opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych oraz opakowania z drewna – 250 Mg/rok;
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż o kodzie 15 02 02 – 0,02 Mg/rok;
- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż o kodzie 16 02 09 lub 16 02 12 (zużyte oświetlenie i monitory) – 0,15 Mg/rok;
- zużyte urządzenia inne niż o kodzie 16 02 09 lub 16 02 13 (komputery, kalkulatory, sprzęt elektr.) – 0,1 Mg/rok;
- niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń (zużyte tonery) – 0,05 Mg/rok;
- elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż o kodzie 16 02 15 (oprawy oświetleniowe) – 0,02 Mg/rok;
- baterie i akumulatory ołowiowe - 0,25 Mg/rok;
- baterie i akumulatory niklowo – kadmowe - 0,1 Mg/rok;
- inne baterie i akumulatory - 0,05 Mg/rok;
- magnetyczne i optyczne nośniki informacji - 0,01 Mg/rok;
- mieszaniny metali - 0,5 Mg/rok;
- niesegregowane odpady komunalne - 25 Mg/rok.

Wskazane odpady będą odbierane na podstawie umowy przez firmę posiadającą stosowne zezwolenia w zakresie zbierania i transportu (ewentualnie przetwarzania) odpadów, w tym również niebezpiecznych. Na terenie inwestycji prowadzona będzie ilościowa i jakościowa ewidencja wytwarzanych odpadów, a wytwórca zobowiązany będzie do składania rocznych sprawozdań o wytwarzaniu i gospodarowaniu nimi na terenie zakładu. Biorąc pod uwagę rodzaj i ilość, jak również właściwy sposób zagospodarowania, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Etap realizacji inwestycji spowoduje emisję do powietrza produktów spalania paliwa w silnikach maszyn budowlanych, pylenie wtórne wynikające z ruchu pojazdów na placu budowy oraz pylenie spowodowane przemieszczaniem mas ziemnych, cementu i kruszyw budowlanych. Celem ograniczenia emisji planuje się ograniczenie jej szacowanej wielkości poprzez stosowanie technicznych i organizacyjnych metod prowadzenia robót, w tym m.in. wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku maszyn budowlanych, używanie sprzętu w dobrym stanie technicznym, stosowanie gotowych mieszanek celem ograniczenia mieszania kruszywa ze spoiwem na miejscu budowy, transport samochodami z przykrywanymi skrzyniami (plandeki). Oddziaływanie to będzie miało charakter niezorganizowany, przejściowy, krótkotrwały, który nie spowoduje trwałych negatywnych zmian w środowisku.

Na etapie eksploatacji źródłami zanieczyszczeń będą paliwa spalane przez samochody osobowe, dostawcze, i ciężarowe, jak również kotłownia przemysłowa pracująca na potrzeby grzewcze i technologiczne. Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Wnioskodawcę, zanieczyszczenia wprowadzane do powietrza nie będą powodowały, poza terenem własności

inwestora, przekroczeń standardów jakości środowiska. Należy podkreślić, że celem ustalenia emisji do powietrza, Wnioskodawca w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zawarł dokładną analizę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń. W ramach tego wykonał obliczenia wykonane przy użyciu programu komputerowego ATMOTERM Opole EK100W wersja 5.2, który uwzględnia zakres rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w *sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U. z 2010 r. Nr 16 poz. 87). Z wykonanych obliczeń wynika, że w każdym punkcie na powierzchni terenu, poza granicami inwestycji, spełniony jest warunek $S_{mm} \leq D_1$, a także $S_a \leq D_a - R$.

Na podstawie wyżej wskazanych obliczeń można stwierdzić, że zanieczyszczenia wprowadzane do powietrza w związku z funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji nie będą powodowały, poza terenem własności inwestora, przekroczeń standardów jakości środowiska określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w *sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu* oraz wartości odniesienia dla substancji w powietrzu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w *sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu*.

W fazie realizacji na terenie zaplecza technicznego powstawać będą ścieki socjalno – bytowe, odbierane okresowo przez firmę świadczącą usługi w tym zakresie. Obiekt będzie zaopatrywany w wodę sieci wodociągowej, a zapotrzebowanie określono na: ok. 0,5 m³/dobę do celów socjalno – bytowych; ok. 65 m³/dobę do celów technologicznych oraz ok. 15 m³/dobę do celów porządkowych. Woda do celów p.poż – do zewnętrznego pożaru w ilości 30 dm³/s będzie pobierana z istniejącego zbiornika.

Ilość powstających ścieków w fazie eksploatacji została oszacowana na: socjalno – bytowe – 500 dm³/dobę; technologiczne – ok. 40 m³/dobę; porządkowe – ok. 15 m³/dobę oraz wód deszczowych – ok. 69 dm³/s.

Powstające na terenie inwestycji ścieki odprowadzone zostaną do sieci kanalizacji sanitarnej na podstawie warunków gestora sieci. Na terenie inwestycji zainstalowany zostanie separator tłuszczów do ścieków przemysłowych oraz separator substancji ropopochodnych do podczyszczania wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej.

Czas trwania większości oddziaływań na etapie realizacji inwestycji będzie związany z czasem adaptacji obiektu i infrastruktury technicznej. Będą one miały charakter krótkotrwały i zakończą się z momentem uruchomienia przedsięwzięcia. Funkcjonowanie inwestycji skutkuje natomiast bezpośrednią emisją hałasu oraz zanieczyszczeń. Oddziaływania pośrednie wynika z wytwarzania odpadów oraz poboru wody i wytwarzania ścieków socjalno – bytowych oraz przemysłowych. Hałas oraz zanieczyszczenie powietrza stanowią zarówno oddziaływania stałe, długoterminowe (przeładunek i magazynowanie produktów), jak też chwilowe i krótkotrwałe (transport samochodowy, odbiór odpadów). W karcie informacyjnej zawarto analizę hałasu. W celu obliczenia immisji hałasu przeprowadzono symulacje komputerowe w oparciu o program „LEQ Professional wersja 6-2015” – Prognozowanie hałasu przemysłowego. Na podstawie przeprowadzonej analizy i wykonanych obliczeń przewiduje się, że etap eksploatacji inwestycji przy przyjętych założeniach, danych i informacjach otrzymanych od inwestora, nie będzie stanowił zagrożenia pod względem akustycznym dla terenów chronionych akustycznie w porze dnia i w porze nocy. Izofona na poziomie 55 B dla pory dnia mieści się w granicy terenu zakładu. Izofona o poziomie 45 B dla pory nocy przebiega w maksymalnej odległości do 30 m od granicy terenu zakładu. W związku z powyższym, na granicy terenów chronionych akustycznie (zabudowy mieszkaniowo – usługowej) dotrzymane będą dopuszczalne poziomy hałasu w wysokości 50dB

dla pory dnia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w układzie jednowariantowym. Nie przewiduje się alternatywnych sposobów zagospodarowania terenu i korzystania ze środowiska przyrodniczego. Proponowane rozwiązania techniczne i technologiczne oraz zabezpieczenia przed niekorzystnym oddziaływaniem inwestycji na środowisko, jak również usytuowanie w sąsiedztwie terenów przemysłowych oraz usługowych, przemawiają za podjęciem działań inwestycyjnych.

Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, w ocenie organu jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Teren inwestycji nie obejmuje obszarów: wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, ani też leśnych czy też innych obszarów objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Na danym terenie nie występują obszary chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza wpływem oddziaływania na obszar Natura 2000. Najbliżej położony obszar objęty siecią Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony Bagienna Dolina Narwi PLB200001, znajdujący się w odległości ok 7 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji. Zgodnie z mapą korytarzy ekologicznych (źródło: mapa.korytarze.pl) najbliższy korytarz ekologiczny to Bagienna Dolina Narwi GKPn-23B), położony w odległości ok. 7,3 km w kierunku zachodnim od planowanego przedsięwzięcia i jest zlokalizowany poza obszarem znaczącego oddziaływania. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie dojdzie do zaburzenia ciągłości korytarzy ekologicznych. Przedsięwzięcie nie będzie tworzyło nowych barier ekologicznych oraz nie zaburzy podstawowej funkcji korytarzy ekologicznych. Poszczególne elementy układów ekologicznych nie zostaną w sposób istotny zmodyfikowane.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) „Czaplinianka” kod: RW:200010261589, naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. W obrębie danej JCWP dominuje presja troficzna presja hydromorfologiczna, a także presja chemiczna. Celem środowiskowym określonym dla ww. jednolitej części wód jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, a także utrzymanie stanu chemicznego na poziomie poniżej stanu dobrego dla złagodzonych wskaźników, dla pozostałych wskaźników – stanu dobrego. Ponadto, inwestycja położona jest w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz jej lokalizację tut. organ stwierdził, że nie będzie ona terenem, na których standardy jakości środowiska zostaną przekroczone. Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie występują na nim obiekty wpisane do rejestru zabytków, jak również nie posiada ewidencji stanowisk archeologicznych, a także nie stanowi obszarów przylegających do jezior i uzdrowisk oraz obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Ponadto, planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*.

Przedsięwzięcie będzie realizowane przy uwzględnieniu używanych substancji i technologii nie powodujących ryzyka poważnej awarii zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, co wynika z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Wobec powyższego, w ocenie organu, usytuowanie przedsięwzięcia przy uwzględnieniu: możliwego zagrożenia dla środowiska, istniejącego użytkowania terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, a także walorów przyrodniczych i krajobrazowych **nie spowoduje zmian w środowisku, a tym samym nie wpłynie na pogorszenie jego jakości.**

Inwestycja zlokalizowana jest w znacznej odległości od granic państwa. Realizowana będzie ona w całości na terytorium Polski, na obszarze gminy Juchnowiec Kościelny. Mając na uwadze jej lokalizację, charakter wpływu na środowisko oraz zasięg potencjalnych oddziaływań, nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań transgranicznych powodowanych przez projektowane przedsięwzięcie, na etapach realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji.

Zaplanowane zamierzenie inwestycyjne nie przyczyni się do powstania obszaru ograniczonego, gdyż zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie wpłyną na zmianę standardów środowiska.

Podsumowując, inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na istniejący stan środowiska, gdyż **bezpośrednie oddziaływania będą nieznaczne o zasięgu lokalnym i ograniczające się do terenu, do którego właściciel ma prawo użytkowania.** Dzięki temu nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań. Ponadto, jak wynika z zebranego materiału dowodowego, proces produkcyjny odbywać się będzie w zamkniętej hali, a sama inwestycja zlokalizowana jest w sąsiedztwie terenów przemysłowo – usługowych.

Z uwagi na charakter, skalę i lokalizację inwestycji prawdopodobieństwo wystąpienia ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko jest niewielkie. Tym samym, przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na mieszkańców gminy, ani też nie spowoduje obniżenia wartości terenów przyległych. Co więcej, potwierdzają to również dane zestawione w KIP, w której to przedstawiono obliczenia, zarówno w formie liczbowej/tabelarycznej jak też ich wyniki zobrazowane graficznie. Są to szczegółowe dane, których treść zdecydowanie wybiega poza zakres karty informacyjnej przedsięwzięcia, a w dużej mierze odpowiada zakresowi raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z tym, organ uznał, że nieuzasadnionym jest zobowiązanie Wnioskodawcy do przedłożenia raportu. Tym samym, wykazany jednoznacznie brak oddziaływania na środowisko stanowi bezwzględny argument za tym, aby nie przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko. Należy również podkreślić, że inwestycja zostanie zrealizowana na obszarze, który w mpzp określony jest jako usługowo – produkcyjny. I takim też jest otoczony. Ponadto, istotnym jest również fakt, że zarówno Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku, jak też Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, nie stwierdzili potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Reasumując tut. organ stwierdził, iż **planowana inwestycja nie będzie powodowała ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko i nie spowoduje trwałego zwiększenia ilości lokalnych zanieczyszczeń w stosunku do poziomu obecnego.**

Mając na uwadze zebrany materiał dowodowy, brak uwag i wniosków wniesionych przez strony postępowania, uwzględniając charakter planowanej inwestycji i łączne jej uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy *ooś*, stwierdzono, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś stanowi załącznik do decyzji.

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy *ooś* informację o wydaniu niniejszej decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny, w Internecie pod adresem www.juchnowiec.gmina.pl, a także na tablicy ogłoszeń w miejscowości Ignatki.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy *ooś*.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* /Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 tj./ pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
3. a.a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku

Z up. WÓJTA



mgr inż. Magdalena Filkiewicz

Kierownik

Referatu Planowania Przestrzennego
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Charakterystyka przedsięwzięcia
Załącznik do decyzji Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny
znak POR.6220.16.2023 z dnia 29 lutego 2024 r.

Niniejsze przedsięwzięcie polega na *Budowie hali magazynowo – produkcyjnej z częścią socjalno – biurową, budynku kotłowni wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu na dz. nr 120/59, 119/11, 120/24 i cz. dz. nr 120/73, 120/74 obręb Ignatki, gm. Juchnowiec Kościelny.*

Obszar planowanego przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXV/229/2017 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 stycznia 2017 r. w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki (obszar planistyczny Ignatki -Przemyśl)*. Zgodnie z ww. planem miejscowym działki oznaczone są jako: 120/59 - 2.3P,U oraz 5KDW, 119/11 - 2.3P,U oraz 5KDW, 120/24 - 5KDW, 120/73 - 2.3PU, 120/74 -5KDW. Zgodnie z treścią ww. uchwały teren oznaczony na rysunku planu symbolem 2.3P,U przeznacza się pod zabudowę przemysłową i usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. W związku z powyższym, planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami ww. uchwały.

Planowane przedsięwzięcie przewiduje budowę hali magazynowo – produkcyjnej z częścią socjalno – biurową, budynku kotłowni wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu. W zakładzie produkowana będzie pełnoporcjowa karma dla psów i kotów w ilości ok. 5000t rocznie gotowych produktów. Szacowane zatrudnienie na terenie zakładu wyniesie ok. 76 osób. Planowane przedsięwzięcie funkcjonuje w systemie 3 zmianowym, 24 godziny na dobę, ok. 252 dni w roku.

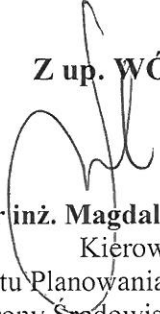
Proces produkcji karm rozpoczyna się od przyjęcia surowców pochodzenia zwierzęcego, roślinnego oraz innych dodatków witaminowych i zagęszczających do produkcji. Na początku procesu produkcji karm mokrych przygotowywana jest mieszanina surowców pochodzenia zwierzęcego tzw. głównych, która podlega rozdrabnianiu oraz mieleniu, a służą do tego kruszarka oraz wilk. Następnie następuje mieszanie surowców pochodzenia zwierzęcego oraz roślinnego z dodatkami witaminowymi oraz funkcjonalnymi w mieszalce próżniowej. Kolejnym etapem, w celu uzyskania homogennej struktury, jest zastosowanie kutrów/emulgatorów. W niektórych przypadkach wymagane jest zastosowanie dokładniejszego zmielenia w tzw. emulgatorach, w których powstają mieszaniny złożone z cząstek o bardzo małych rozmiarach. W innych karmach z kolei stosuje się mieszaniny niehomogenne, które dają inne efekty wizualne i smakowe produktu finalnego.

Przygotowana mieszanina składników przechodzi następnie do pierwszego etapu obróbki termicznej, czyli zostaje poddana gotowaniu w parze wodnej w tunelu parowym. Emulsja jest rozprowadzana na taśmie i zostaje poddana gotowaniu. Czas i temperatura jest dobierana w zależności od zawartości skrobi i oczekiwanej denaturacji białek, wpływającej na smak i teksturę produktu (85°C-95°C). Po etapie gotowania emulsja podlega cięciu na kawałki o wielkości zależnej od produkowanej karmy. Dzięki gotowaniu uzyskuje się odpowiednią teksturę kawałków i zabija się wegetatywne formy bakterii, dzięki czemu karma staje się w części mikrobiologicznie bezpieczna. Następnie, w kolejnym tunelu produkt jest schłodzony do temperatury pozwalającej na jego odważenie i zapakowanie. Ugotowany

schłodzony i pokrojony półprodukt jest pakowany w opakowania jednostkowe typu saszetka i szczelnie zamykany. Podwójne zamknięcie, czyli technologia zamykania opakowań jest identyczna jak w produkcji dla ludzi. Tak przygotowany gotowy produkt w opakowaniach jednostkowych podlega następnie drugiemu etapowi obróbki termicznej, czyli sterylizacji która ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa i odpowiedni okres przechowywania produktu, czas sterylizacji to ok. 40 minut w temperaturze powyżej 121°C. Dzięki efektywności sterylizacji w produkcji karm mokrych nie jest wymagane stosowanie konserwantów. Po sterylizacji następuje konfekcjonowanie produktów polegające na pakowaniu w opakowania zbiorcze foliowe lub kartonowe różnych smaków, rodzajów w zależności od wymagań klienta.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego należy stwierdzić, że inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na istniejący stan środowiska. Przedsięwzięcie położone jest w sąsiedztwie terenów przemysłowych i usługowych. Przedsięwzięcie nie będzie również miało wpływu na mieszkańców gminy, ani nie spowoduje obniżenia wartości terenów przyległych.

Z up. WÓJTA



mgr inż. Magdalena Filkiewicz
Kierownik
Referatu Planowania Przestrzennego
Ochrony Środowiska i Rolnictwa